

ПРОТОКОЛ № 1/2019

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу:

г. Ставрополя, пр. Звардгейский, дом № 16

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Инициатором проведения общего собрания является (являются)

Росина А.А., город Ставрополь, пр. Звардгейский, д. 16 кв. 5
 № собственности, 03.06.2015, № 26-26/001-24/003/2015-2994/1

Присутствующие.

№ п/п	Собственник помещения (ФИО собственника)	Номер помещения в МКД	Площадь помещения согласно документу, подтверждающему право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет соответствующее лицо (М ²)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Подпись собственника
1	<u>Отрадинова Валерия Владимировна</u>	1	42,80	1	26-01/12-24/2000-503 26-АЕ 807393	<i>[Signature]</i>
2	<u>Шижкина Надежда Ивановна</u>	3	43,40	1/3	26-26-12/053/2004-720 26 АЕ 909416	<i>[Signature]</i>
3	<u>Акимов Раша Петровна</u>	2	54,2	4/7	26-26/001-26/001/2001/2016-4625/2	<i>[Signature]</i>
4	<u>Скворцова Наталья Дмитриевна</u>	4	53,1	1	26-26-01/009/2014-482 26-АН 936588	<i>[Signature]</i>
5	<u>Росина Анна Николаевна</u>	5	46	1	26-26/001-26/001/2001/2015-2994/1 26 АН 249491	<i>[Signature]</i>
6	<u>Устинова Светлана</u>	6	54,2	1	26:12:030315 1 26:12:030315:150	<i>[Signature]</i>
7	<u>Темкина Вера Сергеевна</u>	7	55,7	1	26-01/12-24/2001-737 26-АЕ 857262	<i>[Signature]</i>
8	<u>Шижкина Ольга Николаевна</u>	8	43,7	1	26-26-04/010/2012-184 26-АН 128054	<i>[Signature]</i>
9						
10						
11						
12						
13						
14						

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации, по адресу: Ир. Вондгейский, д. 16. Время проведения собрания «17» часов «00» минут «29» августа 2019 года.

Дата начала очного голосования - 29.08 2019 года в 17-30 (время московское)

Дата начала заочного голосования - --- 2019 года в --- (время московское)

На момент составления протокола - количество помещений в многоквартирном доме: жилых 8, нежилых - ---. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 422,6 кв. метров, в том числе 422,6 кв. метров жилых помещений 0 кв. метров нежилых помещений.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом-путем размещения сообщения на дверях подъезда, доске объявлений.

Приняли участие в голосовании собственники помещений (представители собственников) в количестве 8 человек, обладающие 378/44 голосами, что составляет 100 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. 87,66

Решения прилагаются в кол-ве 4 листов.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и счетную комиссию
 2. Принятие решения по утверждению приложения №2- перечень работ и услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию общего имущества дома, периодичность выполнения и их стоимость 14,59 руб/м²; приложение №3-схему уборки территории с подписание дополнительного соглашения к договору подряда.
 3. Перевыборы или утверждение предыдущего состава совета дома по ул. Московская, дом №55.
 4. О выборе председателя совета дома по ул. Ленина, дом №108.
 5. Принятие решения по определению места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
- Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, от присутствующих на собрании %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и счетную комиссию	
	Слушали: <u>Долгина А.Н</u> , кв.№ <u>5</u> , которая предложила для ведения собрания избрать председателя собрания, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.	
	Предложены кандидатуры: председателя собрания: <u>Темкина Вад Сергеевича</u> , кв.№ <u>7</u> , секретаря собрания: <u>Страдинова Вад. Валерьевича</u> , кв.№ <u>1</u> , членов счетной комиссии: <u>Милошкин Н.И. Анисов Г.И.</u> , кв.№ <u>2</u> , <u>---</u> , кв.№ <u>3</u> .	
	Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД выбрать: председателя собрания: <u>Долгина А.Н</u> , кв.№ <u>5</u> , секретаря <u>Страдинова</u> собрания: <u>ВВ. кв 1</u> , <u>---</u> , кв.№ <u>3</u> , <u>Милошкин Н.И.</u> членов счетной комиссии: <u>Анисов Г.И</u> , кв.№ <u>2</u> .	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %

		, кв.№ _____,	
2.	Принятие решения по утверждению приложения №2- перечень работ и услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию общего имущества дома, периодичность выполнения и их стоимость <u>17,59</u> руб/м ² ; приложение №3-схему уборки территории с подписание дополнительного соглашения к договору подряда.		
	Слушали: <u>Долмша А.И</u> , кв.№ <u>5</u> , по второму вопросу повестки дня собрания - принятие решения по утверждению приложения №2- перечень работ и услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию общего имущества дома, периодичность выполнения и их стоимость <u>17,59</u> руб/м ² ; приложение №3-схему уборки территории с подписание дополнительного соглашения к договору подряда.		
	Предложено собственником квартиры № <u>5</u> ; утвердить приложения №2- перечень работ и услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию общего имущества дома, периодичность выполнения и их стоимость _____ руб/м ² ; приложение №3-схему уборки территории.		
	Решили (постановили) по второму вопросу повестки дня собрания утвердить приложения №2- перечень работ и услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию общего имущества дома, периодичность выполнения и их стоимость <u>17,59</u> руб/м ² ; приложение №3-схему уборки территории.	ЗА- <u>100</u> % ПРОТИВ- <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0% <u>—</u>	
3	Перевыборы или утверждение предыдущего состава совета дома по ул. Московская, дом№55.		
	Слушали: <u>Долмша А.И</u> , кв.№ <u>5</u> , по третьему вопросу повестки дня собрания о перевыборах совета дома в связи со сложением полномочий		
	Предложено выбрать совет дома в количестве <u>1</u> человек из числа собственников многоквартирного дома: <u>Устинов Святлану Анваровичу</u> , кв.№ <u>6</u> , <u>пр. Кавказская 16</u> , кв.№ _____, <u>д-9899897887</u> , кв.№ _____, (указать Ф.И.О. полностью, № кв. и № телефона)		
	Решили (постановили) по вопросу повестки дня собрания утвердить списком предложенные кандидатуры членов совета дома: <u>Устинов Святлану Анваровичу</u> , кв.№ <u>6</u> , кв.№ _____, кв.№ _____,	ЗА- <u>100</u> % ПРОТИВ- <u>0</u> % <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0% <u>—</u>	
4	О выборе председателя совета дома по ул. Ленина, дом№108.		
	Слушали: <u>Долмша А.И</u> , кв.№ <u>4</u> , по четвертому вопросу повестки дня собрания выбрать председателя совета дома из числа членов совета дома.		
	Предложено выбрать председателем совета дома _____, кв.№ <u>6</u>		
	Решили (постановили) по четвертому вопросу повестки дня собрания утвердить председателем совета дома <u>Устинов С.А.</u> , кв.№ <u>6</u> , тел.№ <u>89899897887</u>	ЗА- <u>100</u> % ПРОТИВ- <u>0</u> % <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0% <u>—</u>	
5.	Принятие решения по определению места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,		
	Слушали: <u>Долмша А.И</u> , кв.№ <u>5</u> , которая		

предоставила информацию собственникам помещений о том, что необходимо определить место хранения протокола общего собрания в соответствии со ст.46ч.1.ЖК РФ.	
Предложен определить место хранения протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, <u>г. Ставрополь</u> <u>пр. Свободный 16</u>	
Решили (постановили) по пятому вопросу повестки дня собрания определить место хранения протокола общего собрания - <u>МКД У.К. "Авистон"</u>	ЗА— _____ % ПРОТИВ-0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0%

Приложения (являются обязательными):

1. реестр собственников помещений в МКД, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД с указанием ФИО собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в МКД;

2. сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с п. 5 ст. 45, Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), на основании которого проводится общее собрание;

3. список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в МКД (представителях собственников), предусмотренные п. 12 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в МКД, утвержденных Приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр;

4. решения собственников помещений МКД- 4 листов;

5. документы, предложенные к собранию- 2 листов.

Решения, принятые на общем собрании « 29 » 08 2019 г., оформить протоколом за подписью избранных собранием:

Председательствующий на собрании:

Долгая Анна Эмильевна «29» VIII 2019 г.
ФИО подпись А. Долгая

Секретарь собрания :
Железняк Вера Сергеевна «29» VIII 2019 г.
ФИО подпись В. Железняк

Лица, проводившие подсчет голосов:

Шкомина Надежда Ивановна «29» VIII 2019 г.
ФИО подпись Н. Шкомина

Александров Александр Петрович «29» VIII 2019 г.
ФИО подпись А. Александров